

MINUTA

Ședinței ordinare a Consiliului Local Padina, județul Buzău

S-a emis dispoziția de convocare a Consiliului Local Padina înregistrată la nr . 32/2021 a primarului comunei Padina.

Convocarea s-a făcut în scris cu respectarea datei, locului și orei desfășurării.

Participă un număr de 12 consilieri din totalul de 12 în funcție.

Participă la ședință, fără drept de vot, d-nul primar Chiriță Ionel.

Cvorumul ședinței ordinare a Consiliului Local Padina este legal îndeplinit, ședința din data de 24.02.2021 desfășurându-se în prezența majorității consilierilor locali în funcție, cfr. Art. 137 al. (1), din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

- Președintele de ședință, d-nul consilier local Condruz Gheorghe declara deschise dezbaterile ședinței de azi, 24.02.2021

Ședința ordinară a Consiliului Local Padina este publică, caracterul public fiind stabilit de dispozițiile art. 138 al. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Secretarul General al comunei Padina pune la dispoziția consilierilor procesul-verbal al ședinței anterioare.

Nemaifiind completări sau intervenții, se supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare și se aprobă cu un număr de 11 voturi 'pentru', 0 "abțineri", 1 voturi "împotriva"- votează împotriva d-nul consilier local Miu Gheorghe, din numărul de 12 consilieri prezenți la ședință.

D-nul președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi. Domnul primar dă citire ordinii de zi:

I. *PROIECTUL ORDINII DE ZI ESTE URMĂTORUL:*

1. Proiect de H O T Ă R Ă R E privind aprobarea modificării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „PROGAZ BUZĂU 2020”, la care comuna PADINA este membru asociat

Initiator – Primar Ec. Ionel Chirita –

II. *CERERI SI COMUNICĂRI ADRESATE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PADINA, JUD. BUZĂU*

Ordinea de zi este aprobată cu 12 voturi "pentru" din numărul de 12 consilieri prezenți.

D-nul președinte de ședință solicită înscrieri la cuvânt:

1. D-nul Basturea Costica întreaba:

- dacă sunt probleme care pot apărea pe parcursul ședinței, putem interveni dacă nu ne înscriem la cuvânt?

Răspunsul președintelui de ședință, d-nul consilier local Condruz Gheorghe:

- Da, doar dacă are legătura cu ordinea de zi, cu problema pusă în discuție

Punctul 1 al ordinii de zi:

Proiect de hotărâre

privind aprobarea modificării Actului Constitutiv și Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „PROGAZ BUZĂU 2020”, la care comuna PADINA este membru asociat

Initiator – Primar Ec. Ionel Chirita –

D-nul președinte de ședință, D-NUL Condruz Gheorghe, da cuvântul d-lui primar, initiatorul proiectului care prezintă proiectul de hotărâre în forma redactată, referatul de aprobare al viceprimarului, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului localității Padina, avizul consultativ al comisiei de specialitate a Consiliului Local-comisia de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț

Inscrieri la cuvânt:

D-nul consilier local Basturea Costica:

Am de pus 3 (trei) intrebari:

1. Primaria plateste cotizatie acestei asociatii si cat?
2. Care este stadiul proiectului privind racordarea la gaze?
3. Care sunt costurile bransamentului?

Raspunsuri date de d-nul primar:

1. Primaria plateste o cotizatie de 5.000 lei/an, ca toti membrii asociati;
2. Suntem la nivelul Studiului de fezabilitate, etapa care a fost finalizata.
3. Bransamentul implica costul de racordare, de la limita de proprietate pana la locul de consum.

D-nul consilier local Urse Costica:

Inceperea si extinderea lucrarilor de bransare la nivelul localitatii are loc pe strazi, indiferent de numarul de gospodarii (adica de focuri) de pe fiecare strada?

Raspus d-nul primar:

- in studiul de fezabilitate sunt cuprinse toate strazile.

D-nul Urse Costica:

- de la un punct pot pleca mai multe bransamente?

Raspuns d-nul primar:

- doar proiectul tehnic poate stabili

Conform art. 243 al. (1), lit. k) si l) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, secretarul comunei informează preşedintele de şedinţă cu privire la cvorumul şi la majoritatea necesare pentru adoptarea prezentei hotărâri:

Nemaifiind intervenţii, se supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea închiderii contului anual de execuţie al bugetului Consiliului Local Padina pe anul 2020

Se votează cu 11 voturi „pentru”, 1 „împotrivă” – voteaza impotriva d-nul consilier local Miu Gheorghe – 0 abţineri” . – din 12 consilieri prezenţi la şedinţă şi 12 consilieri în functie,

II. ***CERERI SI COMUNICĂRI ADRESATE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PADINA, JUD. BUZĂU***

1. Contract de prestare a serviciului public de salubritate – prelucrat
2. Adresa Consiliul Judetean nr. 2805/15.02.2021, - prelucrat;
3. Cererea nr. 1/22.02.2021 – Cristea Laurentiu Nicolae – preot paroh, Parohia nr. 1 Padina – inregistrata la Primaria Padina cu nr. 1397/22.02.2021 – solicita aprobarea unui schimb de teren intre Parohia I Padina si Consiliul Local Padina

Dezbateri:

d-nul secretar:

- ❖ Terenul vizat este proprietate publica si a fost dat prin HCL in administrarea Bisericii
- ❖ Pentru schimb trebuie abrogata HCL privind darea in administrare si trecerea terenului din proprietate publica in proprietate privata;

D-nul consilier local Basturea Costica:

❖ Nu cred ca vom gresi cu nimic daca vom trece acest teren din proprietate publica in proprietate privata, el avand initial destinatia unui teren de sport, care acum nu mai este utilizat in acest scop

❖ Propun sa incercam sa facem acest lucru, mai ales ca, din discutii cu cetatenii mai in varsta ai comunei , chiar cred ca este util sa se construiasca un asezamant social – capela si azil - in comuna;

D-nul consilier local Dan Jan:

- ❖ Ca paritate cum sunt incadrate cele doua terenuri?
- ❖ Ar trebui facuta o expertiza, pentru a se vedea cum sunt evaluate fiecare dintre ele.
- ❖ Preotul formuleaza aceasta cerere in numele comunitatii, poate fi gasita calea legala de

solutionare a ei

D-nul consilier local Condruz Gheorghe:

- ❖ Achiesez la punctele de vedere anterioare si propun sa fie demarata procedura legala in scopul

efectuării acestui schimb

D-nul consilier local Miu Gheorghe:

❖ Înainte de a vota, aduc în atenție faptul că cimitirul este plin de buruieni și nu se iau măsuri pentru curățarea lui.

Se supune la vot propunerea d- lui consilier local Condruz Gheorghe de a se demara procedura legala in scopul efectuării schimbului solicitat:

Se voteaza:

- 11 voturi “pentru” și 1 vot “împotriva” – d-nul Miu Gheorghe.

4. Cerere Seicarescu Tudor nr. 1314/18.02.2021 – solicita: comunicarea proceselor verbale și înregistrările sedintelor CLP din perioada 01.01.2018 – 17.02.2021 precum și prezenta la sedinta Consiliului Local din luna martie 2021.

Dezbateri:

D-nul consilier Local Basturea:

❖ Punerea în posesie a d-lui Seicarescu a fost făcută, terenul i s-a dat la Padina, iar diferența de 13 ha la Luciu, acolo unde a fost teren din rezerva ADS

D-nul secretar:

❖ Aici se pune problema competenței Consiliului Local privind cererile formulate de Seicarescu Tudor: procesele verbale ale sedintelor CLP sunt comunicate la avizierul institutiei și pe site, deci sunt aduse la cunoștința publică, pot fi consultate de orice persoană interesată, iar prezenta la sedintele CLP este permisă cetățenilor comunei, conform dispozițiilor legale.

D-nul consilier local Miu Gheorghe:

❖ Nu contest ceea ce prevede legea, însă există un drept moral, ca urmare; D-nul Seicarescu Tudor este moștenitorul unei prestigioase familii de învățători cu mare faimă în comună, dumnealui cere dreptate reparatorie deoarece comunismul a stricat proprietatea. Nu cer să se încalce legea, dar omul trebuie ascultat, trebuie să vă faceți datoria. Din punct de vedere al cercetătorului constat că mai sunt încă victime ale comunismului.

D-nul consilier local Condruz Gheorghe

❖ Trebuie să urmăm procedurile legale și să răspundem ca atare, cfr. legii.

Răspuns:

- comunicarea proceselor verbale ale sedintelor de consiliu nu se regăsește în atribuțiile acestuia, procesele verbale fiind documente care sunt publicate, după aprobarea lor, pentru a fi aduse la cunoștința publicului, la avizierul institutiei precum și pe site, unde pot fi consultate de toate persoanele interesate.
- prezenta la sedintele Consiliului Local, pentru a asista, este permisă cetățenilor comunei, în condițiile dispozițiilor Codului Administrativ și al Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local, fapt pentru care această cerere este respinsă.

5. Cerere Burnel Ovidiu Viorel nr. 1483/24.02.2021: - aduce la cunoștința că va percepe o chirie de 300 lei/zi, începând cu data de 01.03.2021, pentru suprafața de teren de 129 mp - proprietatea sa, deoarece acesta este ocupat de casa specialistului, proprietatea Consiliului Local – răspuns: - se vor respecta prevederile legale privind atestarea inventarului bunurilor publice, se amână plata chiriei până la rezolvarea situației privind regimul juridic al imobilului “casa specialistului” – sunt de acord cu această soluție 10 consilieri locali din numărul de 12 prezenți la sedinta, se abțin: d-nul consilier local Miu Gheorghe și Urse Costica.

6. Adresele d-lui consilier local Miu Gheorghe cu nr. 1480, 1481, 1482/24.02.2021 – prelucrat;

7. Interpelare nr. 764/29.01.2021 adresată de către d-nul Consilier Local Miu Gheorghe:

D-nul viceprimar:

❖ Interpelarea d-lui consilier local este adresată Consiliului Local;

❖ acesta trebuie să răspundă problemelor și cererilor prin care se solicită explicații asupra problemelor importante ce vizează activitatea sa, deci conform atribuțiilor ce-i revin, ori subiectul interpelării nu intră în sfera atribuțiilor Consiliului Local

D-nul secretar:

❖ Consiliul Local al com. Padina este autoritatea deliberativă, iar Primarul este autoritatea executivă, cele două autorități ale administrației publice locale au atribuții precise stabilite de Codul Administrativ.

Raspuns: problema ridicata de d-nul consilier local Miu Gheorghe, privind incalzirea deficitara a cladirii scolare, nu intra in sfera de competenta a consiliului local sau a primarului, ci in competenta directorului Scolii Gimnaziale nr. 1 Padina

7. Interpelare nr. 1363/22.02.2021 adresata de catre d-nul Consilier Local Miu Gheorghe:

D-nul viceprimar:

- ❖ Interpelarea d-lui consilier local, ca si cea de mai sus, este adresata Consiliului Local;

- ❖ acesta trebuie sa raspunda problemelor si cererilor prin care se solicita explicatii asupra problemelor importante ce vizeza activitatea sa, deci conform atributiilor ce-i revin, ori subiectul interpelarii nu intra in sfera atributiilor Consiliului Local

D-nul secretar:

- ❖ Consiliul Local al com. Padina este autoritatea deliberativa, iar Primarul este autoritatea executiva, cele doua autoritati ale administratiei publice locale au atributii precis stabilite de Codul Administrativ

Raspuns: problema ridicata de d-nul consilier local Miu Gheorghe privind suma cheltuita de Scoala Gimnaziala nr. 1 Padina pentru finantarea actiunilor in instanta ale scolii, precum si alegerea cabinetului de avocatura, nu intra in sfera de competenta a consiliului local sau a primarului, ci in competenta directorului Scolii Gimnaziale nr. 1 Padina

a. Interpelare nr. 1363/22.02.2021 adresata de catre d-nul Consilier Local Miu Gheorghe:

D-nul viceprimar:

- ❖ Interpelarea d-lui consilier local, ca si cea de mai sus, este adresata Consiliului Local;

- ❖ acesta trebuie sa raspunda problemelor si cererilor prin care se solicita explicatii asupra problemelor importante ce vizeza activitatea sa, deci conform atributiilor ce-i revin, ori subiectul interpelarii nu intra in sfera atributiilor Consiliului Local

Raspuns: d-nul secretar:

- ❖ ca si in situatiile anterioare Consiliul Local al com. Padina este autoritatea deliberativa, iar Primarul este autoritatea executiva, cele doua autoritati ale administratiei publice locale au atributii precis stabilite de Codul Administrativ.

- Suprafata totala a terenurilor intra si extravilane pentru care nu exista titluri de Proprietate.

Raspuns: ultimele documentatii privind emiterea titlurilor de proprietate pentru terenurile intra si extravilane de la nivelul UAT Padina se afla in lucru, in diferite stadii, urmand procedura legala privind eliberarea lor;

Care este stadiul si ce masuri s-au luat pentru intabularea gratuita a terenurilor Agricole

Programul "cadastru gratuit la sate" a fost aplicat si in com. Padina?

Raspuns: UAT Padina este inclusa in Programului național de cadastru și carte funciară

Daca intabularea terenurilor agricole este gratuita, atunci de ce unii cetateni platesc pentru obtinerea unei carti funciare?

Raspuns: Principalii beneficiari ai intabulării gratuite sunt proprietarii și posesorii ori alți deținători ai imobilelor identificați în unitățile administrativ-teritoriale în care se desfășoară serviciile de înregistrare sistematică a imobilelor

Cetatenii care au platit intabularea terenurilor detinute sunt cei care prin libera lor vointa au inteles sa faca in mod individual intabularea. O persoană fizică/juridică poate beneficia de înregistrarea gratuită a imobilului/imobilelor pe care le deține, în cadrul PNCCF, în momentul în care încep lucrările de cadastru sistematic în UAT-ul pe raza căruia se afla imobilul/imobilele.

Exista o singura firma de cadastru – geodezie care asigura servicii de cadastrare pentru comuna Padina? Daca da, care este aceea si de ce a fost aleasa?

D-nul Basturea: sunt mai multe firme care pot face masuratori si intabulari, eu personal am facut cadastru cu una dintre acestea, daca este nevoie de cadastru fara sa se astepte cadastru gratuit, se poate apela la oricare firma specializata.

Raspuns: orice firma specializata poate presta servicii cadastrale

Atribuirea oricarui contract se face prin procedura de achiziție, prin publicarea anuntului pe SEAP.

9. Adesa nr. 349/17.02.2021, inregistrata cu nr. 1284/17.02.2021 a Directiei Judetene pentru Cultura Buzau - prelucrat

Nemaifiind alte discuții, ședința se declară închisă.